

정읍시 건축구조 전문위원회 심의 주요결과

· []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	정읍시	심의일자	2026-04-28 ~ 2026-05-08	
건축종별	[<input type="checkbox"/>] 신축, [<input type="checkbox"/>] 증축, [<input type="checkbox"/>] 대수선, [<input type="checkbox"/>] 기타			
건축주	성명(법인명) 정읍시(문화예술과)			
대지현황	대지위치 칠보면 시산리			
	지번 1222-5	관련지번		
	대지면적 2,141㎡	용도지역(지구, 구역) 자연녹지지역		
건축물현황	건축면적 58.19㎡	건폐율 2.72%	층수 지하 : 층/ 지상 : 1층	
	주용도 제2종근린생활시설	구조 막구조	건축물 동수 1동	
	최고높이 5.5m	용적률 2.51%	연면적 합계 53.74㎡	
구 분	주요 심의 내용			
(구조)분야	<ul style="list-style-type: none"> - 구조도면에 지반허용지내력 표기(구조계산서 참조) - C1, C2, K1 부재 접합 상세, 접합방법 표기 - 구조도면에 기초부분의 상세 표기(구조계산서 참조) ※ 구조도면을 구조계산서에 첨부된 도면과 일치하여 표기 - 막재에 대한 재료 관련 사항 표기(두께, 인장강도, 파단신율, 인열강도, 인장크리프 신장율, 변질 및 마모손상 조치 등) - 지반보고서 P50 지반분류 S3 구조계산서 P5 S4 불일치 수정 - 구조개요는 Fck 27MPA FC1 계산서 P8 30MPA 불일치 수정 - 평판재하시험 100kN/M2 이상 시험 실시 - 기초하중 : 풍하중에 의한 역반력 발생 고려, 기초 자중고려 계산 - 기초 BASE PLATE 하부 기초내부 FC1 페데스탈기둥(450*450) 배근도 작성 - 구조계획서 P10 활하중 수정(구조계산서 P7과 불일치) - 설계범주 D에 따른 지진하중 계산(KDS41 17 8.1.3 지진하중의 방향 8.1.3.3 내진 설계범주 D (1) 구조물의 설계부재력은 다음의 두 가지 방법 중 한 가지 방법을 이용하여 결정한다) - 기초 구조도면 철근 배근도 등 누락 - 부재 접합부 계산서 누락 - 막재질에 대한 성적서 첨부 - 비구조요소 상세도면 첨부 - (기타 권고사항) 완공 후 안전관리 및 방재를 포함한 유지관리 매뉴얼 작성 			
심의결과	[<input type="checkbox"/>] 원안 의결 [<input checked="" type="checkbox"/>] 조건부 의결 [<input type="checkbox"/>] 재검토 의결 [<input type="checkbox"/>] 부결			

근거조문

건축위원회 심의기준	9.3 심의결과는 다음 각 목 중 하나로 정하며, 조건부 및 재검토 의결은 이행 가능한 명확한 대안이나 재검토의 사항을 명확히 하여 위원장이 과반 수 이상의 동의를 받아 정하도록 한다. 가. 원안의결 : 상정 안건에 대하여 수정 없이 원안대로 의결 나. 조건부 의결 : 상정 안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 다. 재검토 의결 : 상정 안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 라. 부결 : 상정 안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결. 단, 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 한다. 9.6 위원회 심의 주요결과는 [별지 제2호]에 따라 홈페이지에 공개하여야 하며, 등 서식에 따라 건축행정 시스템에 등록하여 건축주에게 공개하여야 한다.
---------------	--

작성방법

1. 심의 결과는 “원안의결”, “조건부 의결”, “재검토 의결” 또는 “부결” 중 하나를 선택하여 표기
2. “주요 심의 의견” 란은 개인 식별(이름, 소속 등)에 관한 사항이 공개되지 않도록 기재(필요 시 심의위원은 표기를 甲, 乙, 丙으로 하는 등 임의로 기재 가능)

210mm×297mm[백상지 80g/m²]