정읍시 공고 제2026-1688호

2026년 하반기 정읍시 신혼부부·청년 보금자리 이자 지원사업 공고

정읍시 신혼부부 및 청년의 주거비 부담 완화 및 안정적인 정주 여건 조성을 위한 「2026년 하반기 정읍시 청년·신혼부부 보금자리 이자 지원사업」을 다음과 같이 공고하오니, 많은 신청 바랍니다.

2026년 9월 9일

정 읍 시 장

Ⅰ 개 요

- 2026년부터 전북특별자치도에서 신규로 사업을 시행함에 따라 **전북도/정읍시** 두 가지 자격요건 중 해당되는 사업으로 지원받으실 수 있습니다.
- **전북도 사업 / 정읍시 사업** 내용을 확인하신 후, **요건에 맞는 사업을 신청하여 불이익을 받는 일이 없도록 주의하여 주시기 바랍니다.**
  (전북도 사업은 7월 16일 공고하여 12월 4일까지 상시접수 중에 있음)

○ (**사 업 명**) 2026년 하반기 정읍시 신혼부부·청년 보금자리 이자 지원사업

○ (**신청기간**) 10. 1.(목) ~ 10. 30.(금)

○ (**지원대상**) 신청일 기준 정읍시에 6개월 이상 거주 중인 청년 및 부부 모두 정읍시에 6개월 이상 계속 거주 중인 신혼부부 중 주택구입 및 전세자금을 대출한 자

* 2016. 10. 1. ~ 2026. 9. 30. 기간 중 혼인 신고한 부부 및 18세 이상 45세 이하 미혼 청년

○ (**지원내용**) 대출잔액 연 1회 **최대 300만원 이내 지원** (최대 연 2%)

○ (**지원기간**) 매년 신규 신청 접수(요건 충족 시 최대 10년간 지원)

○ (**소득기준**)

- 청년 : 연소득 6천만원 이하
- 신혼부부 : 부부합산 연소득 1억원 이하

○ (**대상주택**) 단독, 다가구, 다세대, 연립, 아파트, 오피스텔

○ (**자격요건**)

- 신청일 기준, 본인 또는 배우자 명의로 ①주택(단독, 다가구, 다세대, 연립주택, 아파트) 및 ②오피스텔을 매입 또는 전세계약을 체결하고 실제 거주하고 있는 자
- 매입 시 : 세대원 포함 1주택자 (신청 주택이 부부 공동 소유일 경우는 가능)
- 전세 시 : 본인, 배우자, 세대 구성원 모두 무주택자
- 본인 또는 배우자 명의로 금융권에서 ***주택자금 대출**을 받은 자

  * 주택매입(신축 포함) 및 전세자금

○ (**지원제외대상**) 아래 1가지 이상 해당하는 자는 지원 대상에서 제외

- 국민기초생활보장법에 따른 기초생계·의료·주거급여 수급자
- 공공주택특별법에 따른 공공임대(영구·국민·행복·매입·전세)주택 거주자
- 주택전세자금 용도가 아닌 신용·일반대출, 마이너스 등 대출을 받은 자
- 본인 및 배우자의 직계혈족 및 그 배우자와 임대차 계약을 체결한 경우
- 해당년도 정부 및 지자체의 주택 구입 및 전세자금 대출이자 지원사업 참여자
- 유사사업 수혜자(전세피해 임차인 주거비 지원, 청년월세 한시 특별지원사업 등)
- 건축물대장에 미등재된 건축물을 임차한 경우
- 부부합산 재산세 50만원 이상 납부자
- **2026년 상반기 지원사업 대상자로 선정된 자**

Ⅱ 신청 및 제출서류

❍ (신청기간) 10. 1.(목) ~ 10. 30.(금)

❍ (신 청 인) 신혼부부 중 1인, 청년 본인신청

❖ **본인신청 예외**
- 피성년후견인일 경우(법원 판결문)
- 채무불이행으로 인하여 금전채권이 압류된 경우(신용불량 등)
- 치매 또는 보건복지부장관이 정하는 거동불가의 사유로 인하여 본인 명의 계좌를 개설하기 어려운 경우

⇒ **법정대리인, 직계혈족 또는 3촌 이내 방계혈족 대리 수령 신청 가능**

❍ (신청장소) 주민등록상 주소지 읍면동 행정복지센터

❍ (신청방법) 직접방문(우편, 팩스 접수 불가)

❍ (신청서 및 구비서류)

- 모든 제출서류는 공고일 이후('26. 9. 9.) 발급분(직인날인)으로 제출하여야 하며, 담당자의 보완요구에 따라 추가 자료를 제출해야 함

신청서류	비 고
① 신청서, 서약서·개인정보제공동의서, 행정정보공동이용동의서, 설문지 각 1부	별지 서식
② 전세 및 소유 여부 확인 서류	**<전세자금>**임대차계약서 사본 또는 전세권 등기설정 서류 **<주택매입(신축자금)>**부동산 등기부등본
③ '주택자금' 대출을 확인할 수 있는 서류	대출사실확인서, 금융거래확인서 등 **※ 대출상품명, 대출용도, 대출잔액, 대출금리 표기 필수**
④ 가족관계증명서(상세) **※ 전세자금 대출의 한해 제출**	**본인 및 배우자 기준, 부 기준, 모 기준 각 1부** (주민등록번호 전부 포함 제출, 1개월 내 발급)
⑤ 혼인관계증명서	해당 시 임신확인서 (미혼청년의 경우 혼인사실 여부 확인을 위해 제출)
⑥ 지방세 세목별(재산세) 과세증명서	**<주택有>**지방세 세목별 과세증명서(전국단위) **<주택無>**지방세 미과세 증명서 **※ 최근 1년 기준, 전국 기준 발급, 본인 및 배우자 각 1부**
⑦ 신청인 신분증	
⑧ 신청인 통장사본	

Ⅲ 선정방법

❍ **(선정방법)** 예산액 초과 시 신청자 우선순위에 따라 선정

- 청년 및 신혼부부 신청 비율대로 선정(예. 신청비율 3:7 → 선정비율 3:7)
- 신청물량 초과 시 아래 우선순위에 따라 대상자 선정

《 청　　년 》

평가항목	소득(少)	나이(多)	정읍시 연속 거주기간(長)	비고
우선순위	1	2	3	

《 신혼부부 》

평가항목	자녀수(多)	소득(少)	정읍시 연속 거주기간(長)	비고
우선순위	1	2	3	

❍ **(선정취소)** 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 대출이자를 지원받은 경우 지원 전액 환수

Ⅳ 지급방법

❍ **(지 급 일)** 2026. 11월 중

❍ **(지급금액) 주택자금 대출잔액 2%(최대 300만원 한도)** 지원

❍ **(지급방법)** 신청인 개인별 계좌 입금

Ⅴ 기타사항

❍ 2026년부터 전북특별자치도에서 신규로 사업을 시행함에 따라 **전북도 사업·정읍시 사업**을 비교하여 요건에 맞는 사업을 신청하여 주시기 바랍니다.
(전북도 사업과 정읍시 사업은 중복하여 지원받을 수 없음)

❍ 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

❍ 기재 사항 착오 및 누락, 허위기재, 연락 불능 등으로 인해 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 합니다.

❍ 제출된 제반 서류의 내용이 사실과 다른 경우 선정되었더라도 추후 취소될 수 있으며 신청 후 지급 시까지 지원자격을 충족시켜야 합니다.

❍ 자세한 사항은 기획예산실 인구정책팀(063-539-5088)으로 문의 바랍니다.

◈참고사항 [전북도 사업-정읍시 사업 비교]

❍ (지원대상)

전 북 도	**신청일 기준** 전북특별자치도(정읍시)에 거주하고 있는 무주택 신혼부부 및 청년*으로서 **`25. 12월 ~ `26. 11월까지 전세자금 대출이자를 납부한 자** *** 2019. 1. 1. 이후 혼인 신고한 부부 및 18~39세 미혼 청년**
정 읍 시	**신청일 기준** 정읍시에 **6개월 이상** 거주 중인 청년 및 신혼부부* 중 **주택구입 및 전세자금을 대출한 자** *** 2016. 10. 1. ~ 2026. 9. 30. 기간 중 혼인 신고한 부부 및 18~45세 미혼 청년**

❍ (지원내용)

전 북 도	**실제 납부한 전세자금 대출이자 연 최대 150만원(최대 연 3%)** **- 자격조건 유지 시 최장 2년간 지원**
정 읍 시	**대출잔액 연 최대 300만원(최대 연 2%)** **- 자격조건 유지 시 최장 10년간 지원**

❍ (소득기준)

전 북 도	건강보험료 납부확인서(최근 3개월) 본인부담금에 의한 소득판정 **기준중위소득 180퍼센트 이하** ※ 2026년 기준 중위소득(`25. 8월 보건복지부 고시 제2025-135호) (단위:천원/월)
정 읍 시	**(청 년) 연소득 6천만원 이하** **(신혼부부) 부부합산 연소득 1억원 이하**

구 분	1인 가구	2인 가구	3인 가구	4인 가구	5인 가구	6인 가구
기준 중위소득(100%)	2,564	4,199	5,359	6,495	7,557	8,556
중위소득 180%	**4,615**	**7,558**	**9,646**	**11,691**	**13,602**	**15,401**

❍ (대상주택)

전 북 도	**전세보증금 3억원 이하 및 주거 전용면적 85m^2 이하**의 단독, 다가구, 다세대, 연립, 아파트, 오피스텔
정 읍 시	단독, 다가구, 다세대, 연립, 아파트, 오피스텔

❍ (제외대상)

전 북 도	• 국민기초생활보장법에 따른 기초생계·의료·주거급여 수급자 • 공공주택특별법에 따른 공공임대 주택 거주자 • 주택전세자금 용도가 아닌 신용·일반대출 등을 받은 자 • 본인 및 배우자의 직계혈족 및 그 배우자와 임대차 계약을 체결한 경우 • 해당년도 정부 및 지자체 주택 구입 및 전세자금 대출이자 지원사업 참여자, 유사사업 수혜자
정 읍 시	• 전북도 사업과 상동 • 건축물대장에 미등재된 건축물을 임차한 경우 • 부부합산 재산세 50만원 이상 납부자

❍ (지급금액)

┌ 전북도 : **실납부 전세대출 이자액(연 3% 이내, 최대 150만원 한도)** 지원

└ 정읍시 : **주택자금 대출잔액의 2%(최대 300만원 한도)** 지원

전 북 도	예시) 대출금액 2,000만원 × 0.03 = 60만원 대출금액 5,000만원 × 0.03 = 150만원(한도) **대출금액 7,500만원 × 0.03 = 150만원(한도)** 대출금액 1억원 × 0.03 = 150만원(한도)
정 읍 시	예시) 대출잔액 2,000만원 × 0.02 = 40만원 **대출잔액 7,500만원 × 0.02 = 150만원** 대출잔액 1억원 × 0.02 = 200만원 대출잔액 1억5천만원 × 0.02 = 300만원(한도)

※ 위 예시는 각 사업의 지원방식에 대한 이해를 돕기 위한 단순 계산 예시이며,
실제 지원금은 각 사업의 지원기준 및 확인된 증빙자료에 따라 산정됩니다.

<별지 1>

정읍시 □ 신혼부부 □ 청 년 주택자금 대출이자 지원 신청서

신청인	성 명		생년월일		
	주 소		연락처	본 인	
				배우자	
신청구분 내용기재	혼인신고일 (신혼부부만 기재)		주택소유여부 (√ 체크)	□ 소 유 □ 무소유	
	소 득 (부부의 경우 합산소득)	금 원(연소득)	재신청여부 (√ 체크)	□ 신 규 □ 재신청, 회	
주택 현황	소 재 지				
	구 분	□ 매입(신축 포함) □ 전세 (√ 체크)			
	소 유 자		건물용도		
	면 적(㎡)		금 액		원
대출현황	대출금융기관		대출잔액		원
지급계좌 (신청인 본인명의)	금융기관		계좌번호		
	신청금액	금 원 (* 천원미만은 절사하여 기재)			

위와 같이 정읍시 신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원을 신청합니다.

20 년 월 일

신청인 : (인 또는 서명)

정 읍 시 장 귀하

신청인 구비서류	1. 서약서 및 동의서, 행정정보 공동이용 사전동의서, 설문지 각 1부 2. <전세자금> 임대차계약서 사본 또는 전세권설정 등기 등 확인서류 1부 <주택매입(신축)자금> 부동산 등기부 등본 1부 3. '주택자금' 대출을 확인할 수 있는 서류 1부(직인날인) ※ 대출상품명, 대출용도, 대출잔액, 대출금리 표기 필수 4. 가족관계증명서(상세) - 본인 및 배우자, 부, 모 각 1부(전세대출의 경우) 5. 혼인관계증명서(해당 시 임신확인서) 6. (주택有)지방세 세목별(재산세) 과세증명서(전국단위) (주택無)재산세 미과세 증명 (전국단위) ※ 신혼부부의 경우 부부 각 1부 7. 신청인의 통장 사본 1부 및 신분증
담당공무원 확인사항 (행정정보공동이용)	1. 주민등록표 등본·초본 2. 건축물대장(임차대상주택) 3. 소득금액증명서 4. 건강보험 자격득실 확인서 및 납부확인서 부부 각 1부
읍면동장 확인 (신청자격 및 제출서류 확인)	**읍면동장** (직인)

<별지 2>

정읍시 신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원 신청 서약서 및 동의서

□ 신청자격 등에 대한 서약

본인은 신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원을 신청함에 있어 아래의 신청자격에 해당됨을 서약하며, 서약(제출)한 내용이 사실과 다를 경우 지원 취소 또는 지원금 환수 등의 조치가 있더라도 이의를 제기하지 않을 것임을 서약합니다.

혼인기간 및 타 주택 소유 등 확인			해당란에 본인 자필서명
1.	혼인기간 (신혼부부만 해당)	본인 및 배우자는 년 월 일 결혼(혼인신고일 기준)한 신혼부부 가정임을 확인함	(홍 길 동)
2.	주택 소유여부	(매입·신축) 본인 또는 배우자가 신청 주택을 포함하여 세대원 포함 1주택을 보유하고 있음을 확인함. (전 세) 본인, 배우자, 세대 구성원이 모두 무주택자임을 확인함.	
3.	연소득	(신혼부부) 본인 및 배우자의 합산 연소득은 **1억원** 이하임을 확인함 (청 년) 본인의 연소득은 **6천만원** 이하임을 확인함	
4.	주택자금 대출	본인 및 배우자(청년은 본인만 해당)는 금융기관에서 '주택자금(매입·신축/전세)'을 대출받았음을 확인함	
5.	대상주택 거주여부	본인 및 배우자(청년은 본인만 해당)는 지원 대상주택에 거주하고 있음을 확인함	

□ 개인정보 수집 · 이용 및 제3자 제공 동의서

■ 개인정보 수집·이용

개인정보 이용 목적	제공하는 개인정보의 항목	개인정보 보유 및 이용 기간
신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원	주소, 연락처, 계좌번호, 첨부서류	대상자 선정·지원 후 5년간

▸ 위 개인정보 수집·이용에 동의하십니까? **(□ 동의함 □ 동의하지 않음)**

■ 개인정보 제3자 제공

제공 받는 자	개인정보 이용 목적	제공하는 개인정보의 항목	개인정보 보유 및 이용 기간
지방자치단체	신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원	고유식별정보, 주소, 연락처, 계좌번호, 첨부서류	대상자 선정·지원 후 5년간

※ 동의하지 않을 수 있으며, 동의하지 않는 경우 신혼부부 및 청년 대출이자 지원사업 신청이 불가능합니다.

▸ 위 개인정보 제3자 제공에 동의하십니까? **(□ 동의함 □ 동의하지 않음)**

□ 고유식별정보 처리 내역

■ 고유식별정보 처리

개인정보 이용 목적	제공 및 조회하는 고유식별정보 항목	고유식별정보 보유 및 이용기간
신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원	주민등록번호 등 고유식별정보, 주소, 연락처, 첨부서류	대상자 선정·지원 후 5년간

▸ 위 고유식별정보 처리내역에 대해 동의하십니까? **(□ 동의함 □ 동의하지 않음)**

위의 신청자격 및 개인정보 열람·제공 등에 서약·동의합니다.

20 년 월 일

서약자 (동의자) 성 명 : (인 또는 서명)

생 년 월 일 :

주 소 :

정 읍 시 장 귀하

<별지 3>

행정정보 공동이용 사전동의서

1. 이용기관 명칭 : 정읍시청 읍·면·동

2. 이용사무(이용목적) : 신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원사업 신청대상자 지원자격 검증에 따른 행정정보 확인

3. 공동이용 행정정보(구비서류)

연번	행정정보명
1	일반건축물대장
2	주민등록표 등·초본
3	집합건축물대장(전유부)
4	소득금액증명서
5	건강보험자격득실 확인서
6	건강장기요양보험료 납부확인서(지역가입자)
7	건강장기요양보험료 납부확인서(직장가입자)

※ 이용기관은 본인이 동의한 위 공동이용 행정정보를 확인하기 위해 「개인정보 보호법」 시행령 제19조에 따라 주민등록번호, 여권번호, 운전면허의 면허번호 또는 외국인등록번호가 포함된 행정정보를 처리할 수 있습니다. 이용기관이 요청하는 경우 기재하여 주십시오.(필요시 기재사항)

주민등록번호 (본인) -

주민등록번호 (배우자) -

4. 정보주체(본인) 동의사항

○ 본인은 위 사무의 처리를 위하여 「전자정부법」 제36조에 따른 행정정보 공동이용을 통해 이용기관의 업무처리담당자가 전자적으로 본인의 구비서류(공동이용 행정정보)를 확인하는 것에 동의합니다.

※ 만일, 본인이 위 행정정보 이용에 대해 동의를 하지 아니할 경우에도 불이익은 없습니다. 다만, 동의하지 아니한 경우에는 본인이 해당 구비서류를 제출하여야 합니다.

년 월 일

대상자 본 인 성 명 : (서명 또는 인)
생년월일 :
전화번호 :

대상자 배우자 성 명 : (서명 또는 인)
생년월일 :
전화번호 :

<별지 4>

신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원 대상자 설문지

본 조사는 2026년도 신혼부부 및 청년 주택자금 대출이자 지원사업 정책의 효과 및 개선점 등을 알아보기 위해 실시하는 의견조사입니다. 응답하신 내용은 정책수립의 기초자료로 활용되오니 보다 나은 정책마련을 위해 적극적인 협조 부탁드립니다.

1. 귀하(신청자)의 연령은 어떻게 되십니까? ( )세

2. 귀하의 가구 유형은 어떻게 되십니까? ( )

① 청년 ② 신혼부부 ③ 자녀 있는 가구

3. 귀하의 직업은 무엇입니까? ( )

① 농림어업·과수·축산업 ② 상업·공업 ③ 일반사무직 ④ 공무원
⑤ 기 타( )

4. 귀하의 연소득액은 얼마입니까? ※ 부부일 경우 합산소득 ( )

① 2,000만원 미만 ② 2,000만원 이상 ~ 3,000만원 미만 ③ 3,000만원 이상 ~ 4,000만원 미만
④ 4,000만원 이상 ~ 5,000만원 미만 ⑤ 5,000만원 이상 ~ 6,000만원 미만
⑥ 6,000만원 이상 ~ 8,000만원 미만 ⑦ 8,000만원 이상 ~ 1억 미만

5. 정읍 거주기간은 얼마나 되셨습니까? ( )

① 1년 미만 ② 1~3년 ③ 3~5년 ④ 5년 이상

6. 현재 거주 형태는 무엇입니까? ( )

① 전세 ② 월세 ③ 자가

7. 거주하는 주택의 유형은 무엇입니까? ( )

① 단독·다가구 ② 다세대·연립주택 ③ 아파트 ④ 기타(오피스텔 등)

8. 거주하는 주택의 면적은 어떻게 되십니까? ( )

① 60㎡(약18평)이하 ② 60㎡초과~85㎡이하(약18~25평) ③ 85㎡(약25평)초과

9. 귀하께서 받은 주택의 총 대출금은 얼마입니까? ( )만원

9-1) 본인의 주택대출금의 이자율은 얼마입니까? ( )%

10. 귀하의 현재 자녀는 몇 명입니까? (명)

11. 귀하가 생각하는 이상적인 자녀수는 몇 명입니까? (명)

12. 귀하의 총 자녀계획(명/ 현재 자녀 포함)과 더 출산하지 않는 이유는 무엇입니까? ( )

① 현 자녀수에 만족 ② 직장생활과 가사 일을 다 하기 어려워서
③ 주거비가 부담되어 ④ 육아비나 교육비가 부담되어
⑤ 불임·질병 등의 이유로 ⑥ 기타( )

13. 본 사업의 신청 회차는 어떻게 되십니까? ( ) ※ 연 1회 지원

① 1회차(처음) ② 2회차 ③ 3회차 ④ 4회차 이상

14. 본 사업을 어떻게 알게 되었습니까? ( )

① 시청 홈페이지 ② SNS ③ 읍면동 행정복지센터 ④ 주변(지인 등) 소개
⑤ 기타( )

15. 현재 지원 금액 수준은 적절하다고 생각하십니까? ( )

① 매우 충분 ② 적절 ③ 다소 부족 ④ 매우 부족

16. 지원 기간은 적절하다고 생각하십니까? ( ) ※ 최장 10년 지원

① 매우 적절 ② 적절 ③ 짧음 ④ 매우 짧음

17. 소득 기준은 어떻게 생각하십니까? ( )

① 완화 필요(금액 확대) ② 적절 ③ 강화 필요(금액 축소)

18. 주택자금 대출잔액 지원이 주거비 부담 완화에 도움이 되었습니까? ( )

① 매우 도움 ② 도움 ③ 보통 ④ 도움되지 않음

19. 본 사업이 정읍 정착 또는 거주 유지에 영향을 주었습니까? ( )

① 매우 큰 영향 ② 어느 정도 영향 ③ 영향 없음

20. 본 사업이 없다면 거주 계획에 변화가 있었을 것 같습니까? ( )

① 다른 지역 이주 고려 ② 주거비 부담 증가 ③ 변화 없음

21. 본 사업이 결혼이나 출산 계획에 영향을 주었다고 생각하십니까? ( )

① 긍정적 영향 ② 일부 영향 ③ 영향 없음

22. 귀하는 주택자금 대출이자 지원사업에 대해서 만족하십니까?

① 매우 만족 ② 만족 ③ 보통 ④ 불만족 ⑤ 매우 불만족

23. 주택자금 대출이자 지원 사업과 그 밖에 저출산 지원 사업에 대하여 개선이 필요하거나 건의하고 싶은 사항이 있다면 자유롭게 작성해 주십시오.

- 조사에 참여해 주셔서 감사합니다. -

<별지 5> - 희망자에 한해 작성

정읍시 청년정책 알림서비스 신청서

인적 사항	성 명		생년 월일	
	휴대 전화번호			

정읍시 청년정책 알림서비스 제공을 위한 개인정보 수집.이용 및 위탁 동의서

『**정읍시 청년정책 알림서비스**』 제공을 위해 아래와 같이 개인정보를 수집 · 이용하고자 합니다. 내용을 자세히 읽으신 후 동의 여부를 결정하여 주세요.

※ 수집된 정보는 정읍시 청년정책 안내 목적 외에 다른 용도로 사용되지 않습니다.

▸ **개인정보 수집·이용 내역**

항목	수집·이용 목적	보유·이용기간
성명, 생년월일, 휴대전화번호	정읍시 청년정책 알림서비스 제공	청년연령(18~45세) 해당시까지

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다.
그러나 동의를 거부할 경우 『정읍시 청년정책 알림서비스』에 제한을 받을 수 있습니다.

☞ 위와 같이 개인정보를 수집·이용하는데 동의하십니까?

□ 동의합니다 □ 동의하지 않습니다

▸ **개인정보 취급업무 위탁 내역(고지사항)**

위탁 받는 자(수탁기관)	업무내용
정읍시 청년지원센터	정읍시 청년정책 알림서비스 제공

년 월 일

본인 성명 (서명 또는 인)

정읍시 귀중

사업 관련 Q/A

☞ 연소득의 기준은 무엇인가요?

- 연소득은 최근발행 원천징수영수증(1년), 소득금액증명원*, 건강보험 납부내역** 등으로 확인하게 됩니다. **※ 확인 가능한 증빙 서류 상 소득 적용**

*** 신청일 기준 발급 가능한 최근년도의 소득금액증명원**

**** 건강보험료 납부확인서(최근 3개월) 본인부담금에 의한 소득판정**

- 연소득의 기준은 청년 6천만원 이하, 부부 합산 1억원 이하로써 소득금액증명원 상 **근로소득의 경우 지급총액 및 수입금액, 사업소득의 경우 소득금액에 의해 판정**하며, **건강보험료 납부 내역 본인부담금에 의해 소득을 판정**합니다.

- 대출 심사 시 활용되는 모든 소득은 국세청에 정상적으로 신고 되는 소득을 활용하며, (근로자: 근로소득, 사업자 : 종합소득신고금액) **4대보험 미가입으로 단순 이체성격으로 받는 소득은 인정되지 않습니다.** 프리랜서 등으로 단순 소득세율 3.3%적용되어 나오는 소득은 인정되지 않으나, **종합소득세를 신고하여 나오는 소득금액증명원 상 소득은 인정**됩니다. 일용근로소득으로 소득금액증명원 발급되는 경우 역시 소득으로 인정됩니다.

- 소득증명이 불가능할 경우에는 **건강보험 자격득실확인서**(행정정보공동이용동의 시 제출 제외)를 통해 건강보험 피부양자 확인 또는 **소득신고사실 없음 사실증명원**을 제출해 주시면 됩니다.

☞ 주택 소유자 중 무주택자로 인정하는 조건이 있습니까?

- 주택공급에 관한 규칙 제53조 어느 하나에 해당이 되는 경우 무주택자로 인정됩니다.

☞ 지원기간은 최장 몇 년까지 인가요?

- 전북도 사업의 경우 자격 조건 유지 시 최장 2년, 정읍시 사업의 경우 자격 조건 유지 시 최장 10년 지원을 받을 수 있습니다.

사업 관련 Q/A

☞ **혼인 기간이 자격 기준일 이전에 혼인한 경우도 지원되나요?**

- 전북도 사업의 경우 혼인일이 2019. 1. 1. 이후인 신혼부부가 해당되며,
- 정읍시 사업의 경우 혼인일이 자격기준일 2016. 10. 1. ~ 2026. 9. 30. 기간 중 혼인 신고한 부부가 지원 대상입니다.

☞ **대출확인 서류 중 (대출용도)는 어떤 것을 말하는 건가요?**

- 금융기관에서 주택자금 용도로 만들어진 대출과목을 말하며,
- 금융거래확인서의 종별란에 「주택」,「임차」,「전세」라고 나온 과목을 말합니다.
- **다만, 신용대출 용도로 대출받아 주택자금으로 사용하였더라도 지원대상자에서 제외됩니다.**

☞ **재혼한 경우도 지원이 가능한가요?**

- 재혼한 경우도 가능합니다.
- 다만, 전 배우자였던 사람과 재혼하는 경우에는 이전 혼인기간을 포함합니다.

☞ **타 시·군·구에서 혼인 신고를 한 경우 지원이 가능한가요?**

- 지원 자격 조건을 충족한 경우 지원 가능합니다.

☞ **올해 1차분에 지원대상자로 지원금을 받았습니다. 당해연도 2차에 또 신청할 수 있나요?**

- 아니요. 연 1회만 지원받으실 수 있습니다.
- 단, 전북도 사업의 경우 상반기 지원금액 미달 시, 하반기의 추가 신청을 통해 잔여 지원금 수령 가능합니다. (전북도 사업과 정읍시 사업 중복 지원은 불가)

☞ **재신청시 꼭 직접방문 해야 하나요?**

- 재신청의 경우 거주 및 대출잔액이 변동될 수 있으므로 모든 제출서류 (공고문 참조)를 준비하셔서 주소지 읍·면·동사무소에 방문하셔야 합니다.

참고 2026년 전북특별자치도 주택자금 대출이자 지원사업 건강보험료 소득판정기준표

(단위 : 원)

■ 기준중위소득 180%

가구원수	26년 중위소득 180%	건강보험료 본인부담금(원)		
		직장가입자	지역가입자	혼합(직장+지역)
1인	4,616,000	166,263	104,256	-
2인	7,559,000	274,221	220,149	279,461
3인	9,647,000	348,913	308,246	360,410
4인	11,691,000	432,308	404,529	457,613
5인	13,603,000	490,306	473,662	535,512
6인	15,401,000	584,741	579,249	634,423
7인	17,128,000	634,423	628,429	712,921
8인	18,854,000	712,921	697,282	838,330
9인	20,581,000	838,330	804,150	1,076,939
10인	22,307,000	838,330	804,150	1,076,939