덕천면 이장회보

제2021-10호
2021. 5. 25.(화)

○ 회보는 공문서로 갈음하여 1년 이상 보관하여야 합니다.



정읍 五香

인향(人香)	·전봉준 장군, 백정기·박준승 독립운동가 ·고운 최치원, 불우헌 정극인 등 인물의 향
성향(聲香)	·정읍사, 수제천, 정읍우도농악 ·새야새야 파랑새야 등 소리의 향
주향(酒香)	·죽력고, 복분자주, 막걸리 등 명주의 향
미향(味香)	·단풍미인 한우, 쌀, 수박, 지황고 ·쌍화차, 자생차, 귀리, 단풍미락 등 풍미의 향
화향(花香)	·구절초, 라벤더, 단풍, 벚꽃, 피향정 연꽃 ·유채꽃, 메밀꽃, 지황 등 자연의 향

차 례

총 무 팀

1. 각종 동향파악 및 이장회의 사항 주민홍보 협조안내 ····· 4
2. 2021년 하반기 지역공동체일자리사업 참여자 모집 홍보 ····· 4
3. 「정향누리 정읍 홍보 UCC 동영상 공모전」 홍보 안내 ····· 5
4. 정읍시 공공실버주택 예비입주자 추가모집 안내 ····· 5
5. 정읍시립박물관 유물 공개 구입(2차) 공고 ····· 6
6. 21년도 자전거 안전모 신청 안내 ····· 6
7. 2021년 한옥건축지원 시범사업 신청 안내 ····· 7
8. 2021 여름철 물놀이 안전관리요원 모집 협조 ····· 7
9. 정읍시 노후 상수관로 교체공사 착공 알림 ····· 8
10. 시립국악단 기획공연 소리극 「갑오년 만석씨」 공연 안내 및 홍보 ····· 8
11. 불법 주방용 오물분쇄기 판매 · 사용금지 안내 ····· 8
12. 보관우편물 교부시간 조정에 따른 안내문 홍보 ····· 9
13. 일반용 전기설비 무료 점검 안내 ····· 9
14. 마을활동가 양성교육 교육생 모집 홍보 ····· 9
15. 2021년 농어촌 장애인 주택개조사업 신청 안내 ····· 10

맞춤형복지팀

1. 만60 ~ 만74세 코로나19 예방접종 일정 안내 ····· 11
2. 우리함께 소통해요 “카카오톡 채널” 가입 안내 ····· 12
3. ‘20년 기준 경제총조사 실시 안내 ····· 12
4. 여름철 방역소독 실시 안내 ····· 12
5. 2021년도 시청각장애인용TV 보급사업 안내 ····· 13
6. 노인목욕비 지원사업 협약 목욕탕 업소명 수정 안내 ····· 13

산 업 팀

1. 2021년 여성농업인 생생카드 대상자 카드발급 홍보 ····· 14
2. 2021년 생활문화기술교육 교육생 모집 홍보 ····· 14
3. 정읍시 농산물 가공상품 홍보 마케팅 수요조사 ····· 15
4. '22~23년 수출전문 스마트팜 온실신축 사업 신청 ····· 15
5. 전국 양돈농가 방목 사육금지 행정명령 알림 ····· 15
6. 축산농가 퇴비 부숙도 검사 실시 ····· 16
7. 2022년 특용작물(인삼) 생산시설 현대화 사업 수요조사 안내 ····· 17
8. 2022년 특용작물(버섯, 녹차, 약용 등) 생산시설 현대화 사업 수요조사 안내 ·· 18

생활민원팀

1. 개별·공동주택가격 결정·공시 알림 및 이의신청 접수 안내 ····· 19
2. 2021년 훼손(퇴색) 및 망실 건물번호판 교체 조사(2차) ····· 19
3. 무인민원발급기 운영 홍보 안내 ····· 20
4. 상반기(2차) 소액체납액 납부 독려 안내 ····· 20
5. 2021년 상반기 체납지방세 일제정리 안내 ····· 20
6. 임대료 인하 착한임대인 재산세 감면 추진 계획 안내 ····· 21
7. 「부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 을 통한 과징금 감면 대상 알림 21
8. 「부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 시행 홍보 ····· 22
9. 「부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 관련 보증서, 확인서 작성방법 알림 ··· 22

농민상담소

····· 23

※ 붙 임 ····· 26

총 무 팀

1. 각종 동향파악 및 이장회의 사항 주민홍보 협조안내 (총무팀장 539-7311)

○ **동향파악 대상**

- 마을자체행사(마을야유회, 산악회, 각종 회의 등)
- 미담 및 수범사례(봉사활동, 불우이웃돕기 등)
- **각종 사건·사고발생 시(도난, 화재, 교통, 사망 등)**
- 마을 집단민원 발생 예상 시(시장님 방문 전, 면사무소에 미리 연락협조)

○ **협조사항**

- 이장회보 내용이 마을 주민들에게 누락되지 않도록 적극 홍보안내
- 주말(휴일)기간 중에도 동향발생 시, 재택근무자(☎ 539-7311) 및 담당 직원에게 연락요망

※ 작은 동향일지라도 연락주시면 감사하겠습니다.

2. 2021년 하반기 지역공동체일자리사업 참여자 모집 홍보 (오정미 539-7313)

○ 모집기간 : 2021. 5. 18.(화) ~ 5. 28.(금)

○ 접 수 처 : 주소지 읍·면사무소, 동주민센터

○ 모집대상 : 만18세 이상 근로능력자(외국인 등록번호를 소지한 자 포함)로서 가구소득이 기준중위소득 65% 이하이면서 재산이 3억원 미만인 자

○ 모집분야

- 다문화여성 아이돌봄지원사업 도우미(2명)
- 왕솔밭 공동체 정원 운영(2명)
- 찾아가는 지역아동센터 외국어교실 운영(2명)
- 구절초테마공원 진입로변 구절초 유지관리(3명)

○ 문 의 : 면사무소 총무팀(☎ 539-7313)

※ 자세한 사항은 정읍시청 공고문 참조

3. 「정향누리 정읍 홍보 UCC 동영상 공모전」 홍보 안내(총무팀장 539-7311)

○ 공모내용 : 정읍의 오향을 대상으로 **정향누리 정읍**을 효과적으로 나타낼 수 있는 펀슈머(관광객 등) 중심의 UCC 영상 제작 선정

- **인향(人香)** : 고운 최치원, 불우헌 정극인, 전봉준 장군, 백정기 의사 등
- **성향(聲香)** : 정읍사, 수제천, 정읍우도농악, 새야 새야 파랑새야 등
- **주향(酒香)** : 죽력고, 복분자주, 막걸리 등
- **미향(味香)** : 단풍미인 한우, 쌀, 수박, 지황고, 쌍화차, 자생차, 귀리 등
- **화향(花香)** : 벚꽃, 라벤더, 연꽃, 구절초, 메밀꽃, 단풍 등

○ 공모기간 : 2021. 5. 13.(목) ~ 6. 21.(월) 18:00까지 / 40일간

○ 공모자격 및 출품 공모작 개수 : 대한민국 국민 모두(개인 또는 팀) / 1편

○ 심사 및 결과 발표 : 2021년 7월 중순 예정(※ 정읍시 홈페이지 공고)

○ 상금내역

구 분	중·고등부		대학·일반부		비고
	입상	시상금	입상	시상금	
계	8팀	3,000천원	17팀	8,000천원	
대 상	1팀	1,000천원	1팀	2,000천원	
최우수	2팀×500천원	1,000천원	2팀× 1,00천원	2,000천원	
우 수	5팀×200천원	1,000천원	4팀× 500천원	2,000천원	
장려상			10팀× 200천원	2,000천원	

○ 접수방법

- 공모원서(출품 신청서 등) 작성 후 정읍시 홈페이지 제출

○ 문 의 : 덕천면사무소 총무팀(☎ 539-7312)
성장전략실 향기도시TF팀 (☎ 539-6921 ~ 2)

4. 정읍시 공공실버주택 예비입주자 추가모집 안내 (이햇님 539-7312)

○ 접수기간 : 2021. 5. 24.(월) ~ 5. 28.(금)

○ 신청자격 : 공고일 기준 만65세 이상 정읍시에 주소를 둔 무주택세대 구성원으로서 세부자격요건에 해당하는 공급신청자격자

○ 신청방법 : 주소지 해당 읍·면사무소, 동 주민센터 방문신청

○ 모집호수 : 38세대(공가 잔여분 및 예비세대) ※ 면적: 26㎡

○ 문 의 : 면사무소 총무팀(☎ 539-7312) 또는 건축과 건축행정팀(☎ 539-5862)

※ 자세한 사항은 정읍시청 홈페이지 공고문 참고 또는 면사무소 문의

5. 정읍시립박물관 유물 공개 구입(2차) 공고 (이햇님 539-7312)

○ 구입유물

- 정읍의 시詩・서書・화畵(1순위)
- 정읍의 역사와 정체성을 담고 있는 유물

○ 참가자격 : 개인소장자, 문화재매매업자, 법인 또는 단체

○ 공고기간 : 2021. 5. 13.(목) ~ 6. 8.(화)

○ 접수기간 : 2021. 6. 9.(수) ~ 6. 11.(금)

○ 접수방법 : 직접방문, 등기우편, 이메일(museum79@korea.kr)

○ 접 수 처 : 정읍시립박물관 (☎ 539-6792)

※ 자세한 사항은 정읍시청 홈페이지 공고문 참고 또는 면사무소 문의

6. 21년도 자전거 안전모 신청 안내 (이햇님 539-7312)

○ 신청기한 : 2021. 6. 10.(목)까지

○ 지원내용 : 안전모 1개당 3만원 한도 지원

- 사업비 : 60,000원(보조금 30,000원, 자기부담액 30,000원)

※ 6만원 이상 안전모 **구입 필수**

○ 지원자격

- 정읍시에 주소를 둔 자(신청일 기준)
- 본인 자전거 소유
- 자전거타기 생활화 서약(보조금 신청 시 서약서 작성)
- 2017 ~ 2020년 보조금사업자(기 신청자) **제외**

※ 13세 미만의 어린이는 「도로교통법」 제11조의 규정에 따라 자전거 안전모 착용이 의무화됨

○ 신청방법 : 면사무소 총무팀(☎ 539-7312) 별도문의 요망

7. 2021년 한옥건축지원 시범사업 신청 안내 (이햇님 539-7312)

○ 사업내용 : 한옥(단독주택) 신축 및 증·개·재축 또는 리모델링 지원

○ 신청기한 : 2021. 5. 27.(목)까지

○ 사업물량 : 정읍시 1동

○ 지원기준

- (신 축) 공사비의 100분의 50범위에서 최대 5천만원
- (증·개·재축 또는 리모델링) 공사비의 100분의 50범위에서 최대 3천만원

※ 증·개·재축 또는 리모델링은 등록한옥 및 한옥마을 한정

※ 2021년 달라지는 점 : 한옥 신축 시 건축면적에 따라 규모별 지원액 차등 적용

○ 지원대상

- 지원신청서 접수일 이전에 한옥 건축 예정부지에 대한 토지사용승낙을 받은 자로 하되, 「건축법」 제21조에 따른 착공신고 전까지 해당 토지의 소유권을 확보할 수 있는 자
- 사업완료(준공) 후, 일정 기간 한옥을 임의로 철거·멸실하지 않고 유지할 의향을 가지고 한옥을 등록하여 관리할 자

○ 신청방법 : 면사무소 총무팀(☎ 539-7312) 별도문의 요망

8. 2021 여름철 물놀이 안전관리요원 모집 협조 (박선수 539-7314)

○ 모집기간 : 2021. 5. 24.(월) ~ 6. 4.(금) (12일간)

○ 모집인원 : 15명(5개소 × 3명)

○ 근무기간 : '21. 7. 19. ~ 8. 23.

○ 근무장소 : 옹동면 대칠교, 칠보면 고현교, 산내면 매죽교 등

○ 접 수 처 : 읍면동사무소 및 정읍시청 안전총괄과(☎ 539-5973)

○ 합격자발표 : 개별통보(2021. 6. 10.)

9. 정읍시 노후 상수관로 교체공사 착공 알림 (박선수 539-7314)

○ 사 업 명 : 장명블록 노후관로 교체공사

○ 위 치 : 동초등학교 사거리 ~ 내장사거리

○ 사업기간 : 2021. 5. 10. ~ 2022. 1. 9.

○ 시 행 자 : 한국수자원공사 정읍권지사(☎ 530-0281)

○ 시 공 사 : ㈜서웅 / 현장소장 (010-2212-9869)

○ 기타사항 : 공사구간 내 차선통제

10. 시립국악단 기획공연 소리극 「갑오년 만석씨」 공연 안내 및 홍보

(이햇님 539-7312)

○ 공연일시 : 2021. 6. 5.(토) 16:00 / 6. 6.(일) 16:00 (100분 공연)

○ 공연장소 : 한국소리문화의전당 연지홀(전북 전주시 덕진구 소리로 31)

○ 관 람 료 : 전 좌석 5,000원

※ 장애인, 국가유공자, 65세 이상 50% 할인 및 초·중·고등학생 30% 할인

○ 예 매 처 : 티켓링크(1588-7890 / www.ticketlink.co.kr)

○ 예매기간 : 2021. 5. 24.(월) 09:00 ~ 6. 2.(수) 18:00

○ 공연내용 : 동학농민혁명의 의미를 알리면서도 유머와 해학을 곁들인 장면들로 이야기를 이끌어 대중에게 사랑받을 동학 대표 창극

11. 불법 주방용 오물분쇄기 판매 · 사용금지 안내 (박선수 539-7314)

○ 안내사항 : 주방용 오물분쇄기를 하수처리구역 내 또는 오수처리시설이 설치된 일반가정에 한하여 사용을 허용하고 있으므로, 일부 인증제품의 구조를 변경하여 판매·사용하여 환경오염을 유발하지 않도록 주의 부탁드립니다.

【별첨】주방용 오물분쇄기 안내문 1부.

12. 보관우편물 교부시간 조정에 따른 안내문 홍보 (오정미 539-7313)

○ 시행일자 : 2021. 6. 1.(화)부터

○ 우편물 교부시간 조정내역

현 재	변 경
평 일 : 09:00 ~ 19:00 토요일 : 09:00 ~ 12:00	평일 : 09:00 ~ **18:00** **토요일 교부하지 않음**

○ 문 의 : 정읍우체국 집배실(☎ 530-7747)

13. 일반용 전기설비 무료 점검 안내 (오정미 539-7313)

○ 점검기간 : 2021. 6. 1.(화) ~ 6. 30.(수)

○ 점검대상 : 정읍시 덕천면 일반용 전기설비 고객 및 농사용 전기설비

○ 점검방법 : **방문 점검(※ 점검시간 : 약 10분 내외 / 점검비용 : 무료)**

○ 문의사항 : 한국전기안전공사 서부지사(☎ 1588-7500 / 063) 917-4150)

【붙임】일반용 전기설비 안전점검 안내문 1부.

14. 마을활동가 양성교육 교육생 모집 홍보 (총무팀장 539-7311)

○ **마을활동가란?**

- 마을의 문제를 해결하고, 마을발전을 위해 적극적으로 활동하며 실천하는 사람

○ 신청기간 : 2021. 5. 24.(월) ~ 6. 7.(일) (15일간)

○ 신청인원 : 15명 내외

○ 교육기간 : 2021. 6. 15.(화) ~ 7. 8.(목) (주 2회 / 총 8회)

○ 교육내용 : 마을만들기 사업의 이해, 퍼실리테이션 기초과정, 공동체 갈등사례와 해결 등

○ 대 상 자 : 마을만들기에 관심이 있고 적극적으로 활동할 수 있는 정읍시민

○ 접수방법 : 이메일 접수(active-j@naver.com) 또는 방문접수(공동체활성화센터 - 정읍시 대석1길 13-16)

○ 문 의 처 : 정읍시공동체활성화센터(☎ 531-1375)

15. 2021년 농어촌 장애인 주택개조사업 신청 안내 (이햇님 539-7312)

○ 신청기한 : 2021. 5. 27.(목)까지

○ 지원대상 : 농어촌지역에 거주하는 등록 장애인

- 장애인 가구의 소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균 소득 이하인 자
  (월평균 소득 1인 2,991,631원, 2인 4,562,535원, 3인 6,240,520원)
- 농어촌 지역*에 거주하는 자(농어촌 지역 : 읍·면 지역/ 동 지역은 주거·상업·공업지역 **제외**)

○ 사 업 량 : 정읍시 7가구(한 가구당 지원상한액 3,800천원)

○ 지원내용

- 장애인의 이동 및 생활편의를 위한 주택 내 편의시설 지원 원칙
- 대지 내의 주택 외부에서 내부로 들어오는 출입로, 경사로 보수·설치
- 외부 화장실 개보수 및 주택내부 신규 설치 등 포함

○ 지원**제외**

- 지자체 등에서 지원을 받고 3년이 경과하지 않은 자
- 금융기관 등에 주택개조 비용 융자 추천으로 이미 개조지원을 받은자
- 기초수급자의 수선유지급여, 유사한 주거환경 등과 관련된 개선사업 지원을 받은 자

○ 신청방법 : 면사무소 총무팀(☎ 539-7312) 별도문의 요망

맞춤형복지팀

1. 만60 ~ 만74세 코로나19 예방접종 일정 안내 (맞춤형복지팀장 539-7321)

○ 접종대상 : 만60세 ~ 만74세(1961년 ~ 1947년생)어르신, 돌봄종사자, 만성중증호흡기질환자(호흡기장애 등록장애인) 등

○ 신청방법 : 접종자가 전화나 인터넷으로 백신 접종받을 날짜와 병원예약

※ 자녀가 **대리예약 가능** (접종대상자의 주민번호 확인)

○ 예약방법

① 전화예약

- 정읍시보건소(☎ 539-7896 ~ 7898)
- 덕천, 입암, 소성, 고부, 영원 보건지소 **어디든 전화예약 가능**

> 덕천보건지소(☎ 539-6593), 입암보건지소(☎ 539-6585)
> 소성보건지소(☎ 539-6587), 고부보건지소(☎ 539-6589)
> 영원보건지소(☎ 539-6591)

- 덕천면사무소(☎ 539-7321 또는 ☎ 539-7313)

② 온라인

- 코로나19 예방접종 사전예약 누리집(http://ncvr.kdca.go.kr)

○ 예방접종 일정표

접종기관	접종대상자	사전예약	접종기간
위탁의료기관 (아스트라제네카)	① 70 ~ 74세(1947.1.1. ~ 1951.12.31.) ② 만성중증호흡기질환자(호흡기장애등록장애인)	5.6~6.3	5.27~6.19
	① 65 ~ 69세(1952.1.1. ~ 1956.12.31)	5.10~6.3	5.27~6.19
	① 60 ~ 64세(1957.1.1. ~ 1961.12.31.) ② 유치원·어린이집 및 초등학교(1~2학년 교사) ③ 돌봄종사자, 보건의료인, 사회필수인력 등(미접종자)	5.13~6.3	6.7~6.19

※ 30세 미만(1992. 1. 1. 이후 출생자)는 아스트라제네카 백신 접종대상 제외

【붙임】위탁의료기관 현황 1부.

2. 우리함께 소통해요 “카카오톡 채널” 가입 안내 (맞춤형복지팀장 539-7321)

○ 채 널 명 : 정읍시청

○ 홍보내용 : 시정홍보, 행사, 재난 축제 등

○ 가입절차

- 카카오톡 친구창에서 **돋보기 모양**을 클릭한다.
- 검색창에 **정읍시청**으로 검색한다
- 채널로 들어가 **“채널 추가”**를 클릭한다.

○ 협조사항 : 시민들이 가입 할 수 있도록 홍보 요청

3. ‘20년 기준 경제총조사 실시 안내 (맞춤형복지팀장 539-7321)

○ 조사기간 : 2021. 6. 14.(월) ~ 7. 30.(금) (47일간)

- 온라인 조사 : 2021. 6. 14.(월) ~ 7. 9.(금) (26일간)
- 방문 면접조사 : 2021. 6. 16.(수) ~ 7. 30.(금) (기간 중 33일간)

○ 조사기준일 : 2020. 12. 31.

○ 조사대상 : 기준일 현재 정읍시에서 산업활동을 수행하고 있는 모든 사업체(10,309개)

○ 조사방법 : 조사원이 사업체 방문 또는 PC, 모바일, 이메일, 팩스 등을 활용해 조사표 작성

○ 문 의 처 : 정보통신과 빅데이터통계팀(☎ 539-5404)

4. 여름철 방역소독 실시 안내 (맞춤형복지팀장 539-7321)

○ 방역기간 : 2021년 6월 ~ 10월 (5개월간)

○ 방역대상 : 관내 마을 및 해충 취역지역 등

○ 방역방법 : 임차차량을 이용하여 마을순회 연막소독 실시

5. 2021년도 시청각장애인용TV 보급사업 안내 (박진경 539-7323)

○ 신청기간 : 2021. 5. 24.(월) ~ 6. 18(금)

○ 신청대상 : ① 저소득(기초수급·차상위) 보건복지부 등록 시·청각장애인

② 저소득(기초수급·차상위) 국가보훈처 등록 눈·귀 상이등급자

* 소득, 장애정도, 연령 등 우선보급 적격기준에 따라 선정 후 보급

(* 2015년도 ~ 2020년도에 시청각장애인용 TV를 보급받은 분은 **제외**)

○ 신청방법 : 덕천면사무소 방문 신청 또는 홈페이지(tv.kcmf.or.kr)에서 신청

○ 신청서류 : 신청서 및 개인정보 수집·이용·제공 동의서, 국가유공자증 또는 보훈보상대상자증 사본 (국가보훈처 등록 눈귀상이자)

○ 대상선정 : 2021년 7월 중

6. 노인목욕비 지원사업 협약 목욕탕 업소명 수정 안내 (박진경 539-7323)

○ 노인목욕비 협약 목욕업소 현황 (12개소)

연번	협 약 목 욕 업 소			비 고
	소재지	업 소 명		
		수정 전 (21.2.24)	수정 후 (21.2.25)	
1	청수2길 6	온천목욕탕		
2	초산로 11	샘골사우나		
3	중앙로 171	중앙목욕탕		
4	명덕로 65-11	~~하와이찜질방~~	아쿠아사우나	업소명 수정
5	서부산업도로 253-5	연지목욕탕		
6	중앙로 11	~~아쿠아사우나~~	태평양스파찜질방	업소명 수정
7	상신경2길 4	오대양목욕탕		
8	상동중앙로 31	상리탕		
9	상동중앙로 55	현대목욕탕		
10	수성택지길 6	보석사우나		
11	중앙3길 11	금오목욕탕		
12	태평2길 23-4	청수목욕탕		3. 4. 추가협약

산 업 팀

1. 2021년 여성농업인 생생카드 대상자 카드발급 홍보 (최정열 539-7332)

❍ 지원금액 : 150천원(**보조금 130천원**, 자부담 20천원)

❍ 카드발급방법 : **덕천농협 방문 신청**

❍ 사용기간 : 발급일 ~ 2021. 12. 31.까지(사용기간 내 미사용 시 **소멸**)

❍ 문자발송 내역

- 생생카드 발급대상자에게 개별 문자발송 **완료**(2021. 5. 20.)

❍ 협조요청사항

- **6월 말까지 생생카드를 발급**받을수 있도록 대상자에게 안내

【별첨】마을별 여성농업인 생생카드 발급 대상자 명단 1부.

2. 2021년 생활문화기술교육 교육생 모집 홍보 (산업팀장 539-7331)

❍ 신청기간 : 2021. 5. 17.(월) ~ 5. 31.(월)

❍ 교육과정 : 3개 과정 / 60명

- 건강한 발효 「전통장류」 제조과정(6 ~ 7월)
- 건강한 발효 「전통주」 제조과정(10월)
- 농촌치유농장 아카데미과정(7 ~ 8월)

❍ 교육대상 : 농업인(농업인학습단체 회원 우선선발), 농촌체험농장 운영자, 정읍시에 주소를 둔 희망자

❍ 접 수 처 : 농업기술센터 기술지원과, 농업인상담소, 읍면동사무소

❍ 교육장소 : 농업기술센터 및 현장교육

❍ 교육기간 : 2021년 6월 ~ 10월

3. 정읍시 농산물 가공상품 홍보 마케팅 수요조사 (산업팀장 539-7331)

- ❍ 신청기간 : 2021. 5. 20.(월) ~ 5. 28.(금)
- ❍ 접 수 처 : 농업기술센터 기술지원과, 농업인상담소, 읍면동사무소
- ❍ 신청방법 : 면사무소 방문신청 또는 이메일(impass054@korea.kr)신청
- ❍ 지원대상 : 직접 농산물 생산 및 이를 활용한 가공제품을 생산하는 경영체로 온라인 상품 판매 운영이 가능한 자
- ❍ 사 업 량 : 5개소(정읍시)
- ❍ 사업내용 : 라이브커머스 및 제품 홍보영상 제작
- ❍ 사업기간 : 2021년 6월 ~ 10월

4. '22~23년 수출전문 스마트팜 온실신축 사업 신청 (장승규 539-7333)

- ❍ 신청기간 : 2021. 6. 14.(월) ~ 6. 25.(금) (12일간)
- ❍ 사업대상 : 채소·화훼류를 재배·수출하고자 하는 농업인·법인
- ❍ 지원내용 : 복합환경제어시설, ICT 융복합 기술 연계 시설 등을 포함한 철골(유리·경질판)·자동화 비닐온실 신·개축
- ❍ 지원비율 : 보조 50%, 융자 30%, 자부담 20%

5. 전국 양돈농가 방목 사육금지 행정명령 알림 (장승규 539-7333)

- ❍ 기 간 : 2021. 5. 10.(월) ~ 별도 조치 시까지
- ❍ 목 적 : 양돈농가 내 아프리카 돼지열병(ASF) 유입방지
- ❍ 대 상 : 전국 양돈농가
- ❍ 내 용 : **전국 양돈농가 방목사육 금지**
- ❍ 유의사항 : 위반 시 가축전염병예방법 제57조(벌칙)제1항에 따라 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처함

6. 축산농가 퇴비 부숙도 검사 실시 (장승규 539-7333)

□ 퇴비 부숙도 검사 기준

○ 2020. 3. 25.부터 신고대상 배출시설 이상은 퇴비 부숙도 검사를 받아 **합격 판정을 받은 퇴비만 농지에 살포 가능**

○ 대상농가 : 신고 및 허가를 받은 축산 농가

- 신고대상 배출시설 면적(㎡) 기준

배출시설	축 종					비 고
	돼지	소·젖소·말	가금류(메추리)	양(사슴)	개	
축사	50~1,000두	100~900두	200~3,000수	200두 이상	60마리 이상	

※ 신고대상 배출시설 면적 이상은 허가 대상

○ 검사주기

┌ 신고를 받은 농가는 **12개월**

└ 허가를 받은 농가는 **6개월**

※ 부숙도 검사 결과서는 3년 간 의무 보관

○ 부숙도 기준

┌ 부숙중기(축사면적 1,500㎡ 미만)

└ 부숙후기(축사면적 1,500㎡ 이상)

○ 제재사항

┌ 부숙도 기준위반 : 200만원 이하의 과태료

├ 부숙도 검사 결과서 미보관 : 100만원 이하의 과태료

└ 퇴액비 관리대장 미작성 : 100만원 이하의 과태료

□ 검사 제외대상

○ 배출시설(축사)이 신고대상 면적 미만

○ 퇴비 100% 위탁처리농가(환경과 신고 필수)

○ 축종별 사육면적 미만, 사육두수 미만

- 소 264㎡, 22두 / 젖소 120㎡, 10두 / 돼지 161㎡, 115두 / 가금 2,406수

7. 2022년 특용작물(인삼) 생산시설 현대화 사업 수요조사 안내(장승규 539-7333)

○ 신청기간 : 2021. 6. 10.(목)까지

○ 사업대상 : 농업인 또는 농업법인

(인삼 의무자조금 단체에 가입하고 의무자조금을 납부하는 농가)

○ 지원자격

- 2020년도에 직파했거나 2021년도에 인삼을 본 밭에 이식한(하려는) 농업경영체
- 무인방제시설, 방풍망시설, 야생동물방지시설, 도난방지시설, 이식기, 파종기 및 수확기는 기존 인삼이 식재된 농가에도 지원 가능

○ 지원대상 : 철재 해가림 및 하우스 등 인삼 내재해시설, 무인방제시설, 점적관수시설, 방풍망시설, 야생동물방지시설, 도난방지시설, 이식기, 파종기, 수확기

○ 지원비율 : 국고보조 20%, 국고융자 30%, 지방비 30%, 자부담 20%

- 융자조건 : 연리 2%, 3년 거치 7년 분할상환

○ 지원한도

- 철재 해가림 등 내재해시설 : 개소당 2ha이내(50백만원/ha)
- 인삼재배용 내재해형 비닐하우스 시설 : 개소당 1ha이내(220백만원/ha)
- 무인방제시설 : 개소당 2ha이내(15백만원/ha)
- 인삼 점적관수시설 : 개소당 2ha이내(8백만원/ha)
- 방풍망시설 : 개소당 2ha이내(6백만원/ha)
- 야생동물방지시설 : 개소당 2ha이내(5백만원/ha)
- 도난방지시설 : 개소당 2ha이내(10백만원/ha)
- 이식기·파종기·수확기 : 대당 5백만원 이내(5백만원 초과 기계 구입시라도 최대 5백만원 한도내에서 지원)

8. 2022년 특용작물(버섯, 녹차, 약용 등) 생산시설 현대화 사업 수요조사 안내 (장승규 539-7333)

○ 신청기간 : 2021. 6. 10.(목)까지

○ 사업대상 : 특용작물(버섯·녹차·약용작물 등) 재배 농업인·농업법인·생산자단체

○ 지원대상 : 특용작물 재배와 직접 관련된 재배사 개·보수,
기기 구입(유통·가공 포함) 및 교체

○ 지원한도 : 국고(보조 20%, 융자 30%), 지방비보조 30%, 자부담 20%

- 융자조건 : 고정 연이율 2.0% 또는 변동금리, 3년 거치 7년 분할상환
- 개소당 총사업비 : 법인 1,000백만원, 개인 200백만원 한도
- 장비 및 기기 구입비는 총 사업비의 60% 이내 지원(법인에 한해 적용)

생활민원팀

1. 개별·공동주택가격 결정·공시 알림 및 이의신청 접수 안내 (김유라 539-7343)

○ 2021년 1월 1일 기준 개별공시지가에 대한 열람 및 의견제출 접수를 받고 있습니다. 기간 내 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별공시지가 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 상세내용

1. 공시기간 : 2021. 4. 29.(목) ~ 5. 28.(금)
2. 공시매체 : 시보, 시 홈페이지, 읍·면·동 지정 게시판
3. 이의신청

가. 신청기간 : 2021. 4. 29.(목) ~ 5. 28.(금)

나. 제 출 자 : 주택소유자 및 기타 법률상 이해관계인

다. 제출장소 : 세정과, 종합민원과 세무민원창구, 읍·면·동 세무담당부서

라. 제출방법 : 이의신청사항 서면 제출

마. 결과통지 : 이의신청 만료일부터 30일 이내에 정읍시 부동산가격 공시위원회 심의를 거쳐 처리결과를 개별통지

2. 2021년 훼손(퇴색) 및 망실 건물번호판 교체 조사(2차)(생활민원팀장 539-7341)

○ 기 설치된 관내 건물번호판 중 훼손(퇴색) 및 망실된 건물번호판을 일제 조사하여 교체하고자 하오니 각 마을별로 교체 필요성이 있는 건물번호판을 조사하여 붙임 양식에 기재하여 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 조사대상

가. 자연 훼손 및 망실 건물번호판

나. 기타 노후, 훼손 건물번호판

※ 미설치 및 본인 귀책 사유로 훼손 건물번호판 **제외**

○ 제출기한 : 2021. 5. 28.(금)까지

【붙임】건물번호판 훼손 조사 서식 1부.

3. 무인민원발급기 운영 홍보 안내 (이지희 539-7324)

○ 민원인의 민원서류 발급 편의를 위하여 붙임과 같이 정읍시내 다중이 많이 이용하는 시설을 중심으로 정읍시청을 비롯하여 13곳에 무인민원발급기를 운영하고 있습니다.

○ 주민들께서 행정기관을 별도로 통하지 않고도 정읍시내 주요 시설에 설치된 무인민원발급기를 이용하여 민원서류를 편리하게 발급할 수 있도록 홍보하여 주시기 바랍니다.

【붙임】무인민원발급기 설치운영 현황 1부.

4. 상반기(2차) 소액체납액 납부 독려 안내 (김유라 539-7343)

○ 체납자의 대부분(82.6%)을 차지하고 있는 소액체납자를 정리하고자 합니다. 주민들께 적극적인 홍보 부탁드립니다.

○ 체 납 액 : 10,671,000원

○ 체납자수 / 건수 : 179명 / 423건

○ 추진기간 : 2021. 4. 16.(금) ~ 5. 31.(월)

○ 지방세 체납여부 문의 : 덕천면사무소 민원팀(☎ 539-7343)

5. 2021년 상반기 체납지방세 일제정리 안내 (김유라 539-7343)

○ 체납 지방세 일제정리기간을 운영하오니 많은 분이 체납세를 납부할 수 있도록 홍보 부탁드립니다.

○ 운영기간 : 2021. 3. 19.(금) ~ 5. 31.(월)(74일간)

○ 전국 모든 금융기관, CD/ATM(현금자동입출기)

가상계좌, 신용카드 인터넷뱅킹 가능, 면사무소 카드결제 가능

6. 임대료 인하 착한임대인 재산세 감면 추진 계획 안내 (김유라 539-7343)

○ 감면목적 : 코로나19 장기화로 어려움에 처한 소상공인 및 자영업자 등의 지원을 위해 **「착한 임대 운동」에 동참한 임대인(건물주)의 재산세**를 감면하여 지역경제 활성화에 이바지하고 임대인과 임차인 간의 상생하는 분위기 조성

○ 감면대상 : **20년 7월 ~ 21년 6월까지** 임차인에게 임대료를 인하한 임대건축물

○ 감면세목 : **2021년도 건축물 재산세(도시지역분 포함)**

○ 감면대상자 : **2021. 6. 1.(화) 현재 건축물 소유자** 중 임대료를 인하한 자

○ 감면요건 : 3개월 평균 임대료 인하율 10% 이상 인하한 임대인

○ 감 면 율 : 인하율에 따른 최대 50% 감면

○ 감면방법 : 신청에 의한 감면

○ 신청장소 : 덕천면사무소 생활민원팀(☎ 539-7343)

7. 「부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」을 통한 과징금 감면 대상 알림 (생활민원팀장 539-7341)

○ 「부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 시행으로 타 법인 「부동산 실권리자 명의 등기에 관한 법」 위법 사례 급증으로 과징금 감경 요구에 대한 많은 민원이 발생하고 있습니다. 이에 과징금 감경사유에 대하여 알려드리오니 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

【붙임】장기미등기자에 대한 과징금 감면 안내문 1부.

8. 부동산 소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행 홍보(생활민원팀장 539-7341)

○ 소유권 보존등기가 되어 있지 않거나 등기부의 기재사항이 실제 권리관계와 일치하지 아니하는 부동산을 용이한 절차에 따라 등기할 수 있도록 하기 위한 **「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」**이 2020. 8. 5.부터 2년간 **한시적**으로 시행 중입니다.

○ 관내 소유권 보존등기가 되어 있지 않거나 등기부의 기재사항이 실제 권리관계와 일치하지 아니하는 부동산이 법 시행기간 내에 전부 등기될 수 있도록 마을방송 등을 통해 시민들께 널리 홍보하여 주시기 바랍니다.

【붙임】 1. 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 주요내용 1부
2. 마을방송안 1부.

9. 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 관련 보증서, 확인서 작성방법 알림 (생활민원팀장 539-7341)

○ ‘95년 6월 30일 이전 또는 이후 피상속인이 사망하여 그 상속인이 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따라 보증서, 확인서를 작성할 경우 작성방법을 붙임과 같이 안내하오니 특별조치법 신청 및 보증인들의 보증업무에 참고할 수 있도록 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

※ 신청인이 상속을 받아 사실상 소유하여 신청할 경우에만 해당되는 사례임

【붙임】 보증서・확인서 작성방법 1부.

농민상담소

(상담소장 535-4154)

1. 벼농사

○ **부직포 못자리 관리**

- **부직포 못자리는 모판에 문제가 있어도 모생육 상황을 판단하기 어려워 실패할 우려가 많으므로 생육 중간에 반드시 수시로 들추어 생육상황 확인**
- **부직포는 본 잎 3매를 기준으로 흐린 날 벗겨줌**

○ **벼 못자리 병해 : 잘록병, 뜸모**

- 상자육묘는 병이 발생하기 좋은 환경이며, 병원균이 침입하면 병의 진전이 빠르고 큰 피해를 주므로 사전에 예방
- 밤낮의 온도차가 심하지 않도록 관리, 병 발생 시 초기에 적용농약으로 방제
  - 모잘록병 : 다찌가렌, 리도밀골드, 가지란, 다찌에이스, 모드니 등
  - 뜸　　묘 : 후치왕, 탄성, 신문고, 다찌에이스, 한칼 등
  - 모썩음병 : 다수단, 메타실, 논가드, 리도밀골드, 다찌에이스 등

○ **못자리 생육이 부진할 경우에는**

- 3번째 잎이 나왔을 때(모내기 5 ~ 7일 전) 상자당 유안 5~10g을 100배(물 100cc에 유안 1g)의 물에 타서 시용

○ **본답 비료 주기**

- **도복에 약한 신동진벼 재배 시 표준시비량만 시용 바람**

○ **본답초기 육묘상 처리제 처리요령**

- **이앙당일 상자당 기준량이 들어갈 수 있도록 골고루 살포**
- **기준량보다 부족하게 들어갈 경우 약효가 떨어짐**

○ 제초제는 어린모용, 중모용, 직파용 구분하여 상황에 맞게 선택

○ 논 잡초(피, 물달개비, 올챙이고랭이 등)는 벼 모내기 전・후 두 차례로 나눠 방제를 실시하되, 생육 중기제초제보다 이앙 전 제초제처리가 효과 좋고 비용이 낮음

○ 본답 제초제로 “벤조비 싸이크론”이나 “메쏘트리온” 성분이 함유된 제초제는 찰벼, 통일형벼, 흑미 등 특수미에는 사용주의(약해 발생)

2. 밭작물 관리

○ 고 추

- 초기부터 진딧물, 총체벌레 철저히 방제하여 바이러스 예방
- 정식 후 25 ~ 30일 간격 웃거름 시용(10a당) :요소 6kg, 염화가리 3kg
- 역병 : 이병주는 일찍 뽑아내고 적용약제 관주
- 탄저병 예방 위주 적용약제 방제, 병든 과실 즉시 제거
- 담배나방 : 피해과실은 낙과되므로 8월 중순까지 적용약제 살포

○ 콩, 옥수수 파종 및 관리

- **콩** 파종량 : 일반콩 5 ~ 6kg /10a
- 남부지방 **콩** 파종은 5월 하순부터 가능하나 보통 6월 15일 ~ 25일이 적기임
- **옥수수**는 잎이 7 ~ 8개 나왔을 때 웃거름 시용 : 10a당 요소 8 ~ 10kg
- 6월은 조명나방 등이 발생하는 시기이므로 적용약제로 방제

○ 마늘, 양파 수확

- 마늘은 잎과 잎의 끝부터 마르기 시작하여 1/2 ~ 1/3정도 마를 때
- 양파는 잎줄기가 100% 도복 후 잎이 황변하기 전 수확(도복이 진행될수록 수량은 많아지나 저장성은 떨어짐 - 저장용은 50 ~ 60% 넘어졌을 때)

○ **복분자, 오디는** 열매가 익어가는 시기이므로 **농약사용을 지양**하고 수확 완료 후 병해충 방제 실시

3. 봄철 전염병(유행성출혈열, 중증열성혈소판감소증후군)예방수칙

○ 농작업 시에는 기피제 처리, 토시와 작업복 착용, 장화 신을 것

○ 풀밭 위 옷을 벗어놓지 않기

○ 새참 먹거나 휴식 때 돗자리 사용

○ 작업 후 즉시 샤워나 목욕, 작업복은 세탁 실시

4. 농기계 안전사고 대비 주의사항

○ 사용 전 정상작동 여부 확인

○ 사용 중 이상 발생 시 시동 끄고 점검

○ 농기계 회전체 안전덮개 장착

○ 회전체 점검 시 소매, 바지, 장갑 주의(몸에 꼭 맞는 옷 착용)

○ 음주 후 농기계 운행 절대금지

○ 야간운행 자제 및 등화장치 부착 등

5. 돌발해충 방제 (갈색날개매미충, 선녀벌레, 꽃매미등)

○ 정읍지역 돌발해충(약충기) 공동방제의 날 : 6. 2.(수) ~ 6.12.(토)

- 적기방제일은 최초 부화일(5. 22.)부터 10 ~ 12일 후

- 적용약제 : 청실홍실, 오신, 팬텀, 만장일치, 모스피란, 트레본 등 약제 살포 시 PLS(농약허용물질목록 관지제도) 준수

※ 열대거세미나방, 멸강나방 및 돌발해충 발견 시 즉시 상담소로 연락 바랍니다.

〔붙임〕

일반용전기설비 안전점검(정기점검)안내

Ⅰ. 점검목적

전기재해(화재 감전 누전 등)예방을 위하여 매 3년마다 옥내 전기설비의 안전여부 확인(전기안전관리법 제12조 및 같은 법 시행규칙 제12조)

Ⅱ. 점검기간 : 2021년 6월 1일 ~ 6월 30일

※ 일기 등 특별한 경우 변경될 수 있습니다.

Ⅲ. 점검지역 : 정읍시 덕천면 일대

Ⅳ. 점검내용

☞ 옥내의 누전(절연)여부 측정

☞ 누전차단기 및 개폐기 상태 이상 유무 점검

☞ 배선상태의 안전성 확인 등

Ⅴ. 점검방법 : 가가 호호 방문

Ⅵ. 점검시간 : 약 10분 내외

Ⅶ. 당부말씀

전기안전점검은 우리의 생명과 재산을 보호하기 위한 것입니다.

꼭 기한 내에 점검을 받으시기 바랍니다.

※ 간혹 우리공사 직원을 사칭하여 점검비용이나 자재비 등 금전을 요구하는 사례가 있습니다. 저희 공사가 실시하는 안전점검은 무료입니다.

한국전기안전공사 서부지사지사

☎ 1588-7500, 063)917-4150

〔붙임〕

정읍시 코로나19 위탁의료기관

No	기 관 명	전화번호	주소
1	고부의원	536-1555	고부면 교동1길 1, 1
2	김태진재활의학과의원	533-5651	충정로 354, (연지동)
3	김형식내과의원	538-8275	충정로 58, (상동)
4	대동마취통증의학과의원	571-0330	신태인읍 정신로 1139-1
5	동하가정의학과의원	538-8900	벚꽃로 374, (시기동)
6	맑은샘의원	531-7585	중앙로 145-7, (수성동)
7	박이비인후과의원	531-7722	중앙로 160, (시기동)
8	삼광의원	531-1202	칠보면 칠보중앙로 77-6
9	서경락가정의학과의원	533-2225	천변로 234, (시기동)
10	성모연합의원	533-3301	서성길 31-1, (수성동)
11	수내과의원	537-4500	중앙로 94-2, (연지동)
12	연세김창훈내과의원	537-5335	우암로 20, (시기동) 2층 201호
13	연희내과의원	533-8880	초산로 82, (수성동)
14	열린내과의원	532-5222	남북로 34, (수성동) 2층
15	용한연합의원	532-0129	입암면 정읍남로 514
16	우리의원	571-0845	신태인읍 정신로 1143-1
17	유일신경외과의원	537-4488	중앙로 145-7, (수성동) 2층
18	정읍성신병원	530-7100	충정로 344-5, (연지동)
19	이가정의학과의원	533-7573	충정로 70, (상동) 202호
20	이영식이비인후과의원	531-7420	중앙로 85-1, (수성동)
21	이충섭내과의원	535-1300	서부로 40-2, (연지동)
22	장기영정형외과의원	536-6700	중앙1길 66, (수성동)
23	장내과의원	571-8737	신태인읍 신태인중앙로 8 8
24	장희성내과의원	536-3535	중앙2길 13-6, (수성동)
25	정읍아산병원	530-6637	충정로 606-22, (용계동)
26	정읍 항도외과의원	532-9200	중앙로 33, (연지동) 3층
27	정읍내과의원	533-6970	학산로 117-14, (상동)
28	정읍박병원	533-7800	충정로 324-1, (연지동)
29	정읍속편한내과의원	531-1100	충정로 99, (상동) 201호
30	정읍시립요양병원	531-0075	금붕1길 160-15, (금붕동)
31	정읍이비인후과의원	537-0041	남북로 48, (수성동)
32	조용근정형외과&연합의원	571-1119	신태인읍 신태인중앙로 25,
33	참연합의원	533-0923	수성로 58, (수성동)
34	팔팔연합의원	535-8835	우암로 11-1, (시기동)
35	한사랑가정의원	538-6500	학산로 103-4, (대우드림채상가)
36	현대가정의학과의원	536-7555	우암로 25, (시기동)
37	현대의원	537-3949	산외면 산외로 439

〔붙임〕

건물번호판 훼손 내역

연번	읍면동	도로명	건물번호	비고
(예시)1	덕천면	황토현로	23	훼손, 망실 등

〔붙임〕

무인민원발급기 설치운영 현황

□ 설치장소 〔13개소〕

연번	설치구분		운영시간		발급민원 서비스			불편신고
	장 소 (구입업체)	위 치	평 일	휴 일 (토, 일)	발급종수	등기	가족관계	전 화
1	정읍시청	충정로 234	24시간	연중무휴	112	○	○	063-539-5346
2	정읍농협 수성지점 앞	수성동 972	24시간	연중무휴	101	×	×	063-539-7706
3	정읍 우체국	중앙로 119	09:00 ~18:00	이용불가	112	○	○	063-539-7706
4	법원 등기소	수성6로 29	09:00 ~18:00	이용불가	112	○	○	063-539-7706
5	신태인읍사무소	신태인중앙로 14	09:00 ~18:00	이용불가	112	○	○	063-539-7082
6	내장상동주민센터	신경2길 12-2	09:00 ~18:00	이용불가	112	○	○	063-539-7741
7	수성동주민센터 출장소	수성택지5길 12	09:00 ~18:00	이용불가	112	○	○	063-539-7706
8	내장상동 공감플러스센터	충정로 25	24시간	연중무휴	101	×	×	063-539-7741
9	정읍세무서	중앙1길 93	09:00 ~18:00	이용불가	102	×	○	063-539-7706
10	서남권추모공원	정읍북로1850	08:00 ~17:00	08:00~17:00	102	×	○	063-539-6724
11	연지아트홀	중앙로 73	24시간	연중무휴	101	×	×	063-539-7814
12	정읍원예농협 로컬푸드직매장	시기1길 3	07:00 ~24:00	07:00~24:00	101	×	×	063-539-7785
13	2청사 농업기술센터	정우면 정우남로282	09:00 ~18:00	이용불가	101	×	×	063-539-6143

※ 등기부 등본, 가족관계는 행정기관만 발급가능하며, 18:00까지 발급서비스
※ 등기부등본 발급수수료를 제외하고, 카드결재 가능함.

[붙임]

참고사항

『부동산 실명의 등기에 관한 법률』 위반에 따른
장기미등기자에 대한 과징금 감경

Ⅰ 근거법령

□ 『부동산 실권리자명의 등기에 관한 법률』(이하 '부동산실명법') 제10조

① 「부동산등기 특별조치법」 ~~~ 중략 ~~~ 3년 이내에 소유권이전등기를 신청하지 아니한 등기권리자(이하 '장기미등기자'라 한다)에게는 부동산평가액의 100분의 30의 범위에서 과징금을 ~~~ 중략 ~~~ 부과한다.

□ 동법 시행령 제4조의4(장기미등기자에 대한 과징금 부과기준)

법 제10조제2항의 규정에 의한 과징금 부과기준은 별표와 같다. 다만, 조세를 포탈하거나 법령에 의한 제한을 회피할 목적이 아닌 경우에는 100분의 50을 감경할 수 있다.

<과징금 감경 증빙자료 예시>

▢ 매매의 경우

1. 조세회피 목적이 아니였음을 증명하는 자료
   - 매매 당시 취득세 납입 내역
   - 해당 물건에 대한 재산세 납입 내역(매매 당시부터 현재까지)
2. 타 법령에 의한 제한을 회피할 목적이 아니였음을 증명하는 서류
   - 농지의 경우 매매 당시 농지를 취득 가능하였음을 증명하는 서류 등

▢ 증여의 경우

1. 조세회피 목적이 아니였음을 증명하는 증빙자료
   - 증여 당시 취득세 납입 내역
   - 증여 당시 증여세 신고 내역(비과세 대상 포함)
   - 해당 물건에 대한 재산세 납입내역(매매 당시부터 현재까지)
2. 타 법령에 의한 제한을 회피할 목적이 아니였음을 증명하는 서류
   - 농지의 경우 매매 당시 농지를 취득 가능하였음을 증명하는 서류 등

[붙임]

부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 주요내용

□ (시행기간) 2020. 8. 5. ~ 2022. 8. 4.(2년)

□ **(적용범위)** **1995년 6월 30일 이전**에 매매·증여·교환 등 법률행위로 인하여 **사실상 양도된 부동산, 상속받은 부동산과 소유권보존등기가 되어 있지 아니한 부동산**

* 소유권의 귀속에 관하여 소송이 계속 중인 부동산에 관하여는 적용하지 아니함

□ **(적용 지역 및 대상)** 수복지역은 적용대상에서 제외

○ **읍·면 지역**의 토지 및 건물

○ **동 지역**의 농지 및 임야

□ **(소유권 이전절차)** 소유권이전등기는 **확인서를 발급받은 사실상의 양수인 또는 그 대리인이 단독으로 신청할 수 있음**

□ **(확인서의 발급)** 등기를 신청하고자 하는 경우 해당 부동산의 소관청에서 발급하는 확인서를 발급받아야 함

○ **확인서를 발급**받으려는 사람은 **시·구·읍·면장이 위촉하는 5명 이상의 보증인의 보증서를 첨부하여 소관청에 서면으로 신청**

- 해당 부동산 소재지 동·리에 대통령령으로 정하는 기간(25년) 이상 거주하고 있는 사람, 변호사·법무사의 자격이 있는 사람(1인 반드시 포함)

□ **(이의신청)** 확인서 발급신청에 대하여 이의가 있는 사람은 **공고기간**(2개월) **내에 이의신청을 할 수 있음**

□ **(벌칙)** 1년~10년의 징역 또는 1천만원~1억원의 벌금에 병과할 수 있음

○ 중대한 과실로 인하여 허위의 보증서를 작성하거나 이를 작성하게 한 사람은 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처함

【마을 방송 안】

부동산소유권이전등기에 관한 특별조치법 홍보
주민 여러분, 안녕하십니까?
이장 OOO입니다.

2020년 8월 5일부터 2년간 한시적으로 「부동산 소유권이전등기에 관한 특별조치법」을 시행합니다.

적용지역은
(읍·면 지역인 경우) 대장에 등록된 모든 토지 및 건물이며,
(동 지역인 경우) 농지 및 임야에 한하며 건물은 제외됩니다

적용범위는 1995년 6월 30일 이전에 매매·증여·교환 등 사실상 양도된 부동산, 상속받은 부동산, 소유권 보전등기가 되어있지 않은 부동산이며 농지의 경우 법인 및 비법인은 신청이 불가하고, 소유권의 귀속에 관하여 소송이 계속 중인 부동산은 제외됩니다.

신청 방법은
정읍시장, 읍·면장이 위촉한
보증인 5인의 확인을 받은 보증서를 첨부하여 시청 종합민원과에
신청하면 됩니다.

자세한 사항은 시청 종합민원과(539-5386)로 문의하시기 바랍니다.

이상 덕천면에서 알려드렸습니다. 감사합니다.

〔붙임〕

「부동산 특별조치법」 보증서,확인서 작성

(사례 1) 신청인이 '95.6.30 이전에 상속받은 부동산

(사례 2) 신청인의 피상속인이 '95.6.30 이전에 상속받은 후 '95.6.30 이후에 사망하여 신청인이 상속받은 부동산

(사례 3) 신청인의 피상속인이 '95. 6. 30 이전에 매매 등 법률행위를 통하여 사실상 양수받은 후 '95. 6. 30 이후 사망하여 신청인이 상속받은 부동산

	사례1 ('95.6.30. 이전 상속)	사례2 ('95.6.30. 이전 상속, 이후 상속)	사례3 ('95.6.30. 이전 매매, 이후 상속)
보증서 (별지 제12호 서식) 기재례	위의 부동산에 관하여 1993년 5월 31일부터 (토지·임야·건축물)대장에 등록된 소유자 乙이 사망하여(대장상 소유자와 다른 경우: 乙이 사망하여) **乙의 상속인 甲이 단독(공동 상속인 경우 지분 기재)으로 상속**받아 현재 사실상 소유하고 있음	위의 부동산에 관하여 신청인 甲이 1997년 6월 30일 乙의 사망으로 상속받아 사실상 소유하고 있다는 신청에 대하여 1993년 5월 31일부터 (토지·임야·건축물)대장에 등록된 소유자 丙이 사망하여(대장상 소유자와 다른 경우: 丙이 사망하여) **丙의 상속인 乙이 단독(공동상속인 경우 지분 기재)으로 상속받아 1997년 6월 30일 사망할때까지 사실상 소유**하였음	위의 부동산에 관하여 신청인 甲이 1997년 6월 30일 乙의 사망으로 상속받아 사실상 소유하고 있다는 신청에 대하여 **1993년 5월 31일부터 (토지·임야·건축물)대장에 등록된 소유자 A로부터(대장상 소유자가 다른 경우: A로부터) 乙이 매수하여 1997년 6월 30일 사망할때까지 사실상 소유**하였음
확인서 (별지 제13호 서식) 기재례	본인은 위의 부동산을 1993년 5월 31일부터 乙이 사망하여 **乙로부터 단독**(공동 상속인 경우 지분 기재)으로 상속받아 현재 사실상 소유하고 있음	본인의 피상속인 乙은 위의 부동산을 1993년 6월 30일부터 丙이 사망하여 丙으로부터 단독(공동상속인 경우 지분 기재)으로 상속받아 1997년 6월 30일 사망할때까지 사실상 소유하였음	본인의 피상속인 乙은 위의 부동산을 0000년 00월 00일부터 A로부터 매수하여 0000년 00월 00일 사망할때까지 사실상 소유하였음
등기신청시 첨부서류	**확인서만 첨부함** ※ 부동산등기법 및 동 규칙에 따른 가족관계 등록에 관한 정보, 상속이 있었다는 정보, 상속포기서(상속재산분할협의서)는 첨부하지 않음	'95. 6. 30. 이전 상속 부분은 확인서만 제출하고, **'95. 6. 30. 이후 상속받은 부분은 일반법에서 정하는 상속절차에 따라 상속**하여야 하므로 부동산등기법 및 동 규칙에 따라 가족관계등록에 관한 정보, 甲의 상속을 증명하는 정보, 상속포기서(상속재산분할협의서)를 첨부하도록 함	'95. 6. 30. 이전 매매 부분은 확인서만 제출하고, **'95. 6. 30. 이후 상속받은 부분은 일반법에서 정하는 상속절차에 따라 상속**하여야 하므로 부동산등기법 및 동 규칙에 따라 가족관계등록에 관한 정보, 甲의 상속을 증명하는 정보, 상속포기서(상속재산분할협의서)를 첨부하도록 함